



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियों का
विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।

(तालिका विवरण)

दिनांक : 17.07.2026

समय : प्रातः 11:00 बजे

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	मधुबन बापूधाम योजना	आद्यौगिक भूखण्ड	4901.81	14	28000.00	1372.51	137.25
2.	मधुबन बापूधाम योजना	आद्यौगिक भूखण्ड	9847.36	16	28000.00	2757.26	275.73
3.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	6958.00	GH-1A	60000.00	4174.80	417.48
4.	कोयल एन्क्लेव योजना	ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड	2052.32	GH-12D	60000.00	1231.39	123.14
5.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	17	56000.00	109.20	10.92
6.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	19	56000.00	109.20	10.92
7.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	41	56000.00	109.20	10.92
8.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-1	180000.00	312.70	31.27
9.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-2	180000.00	312.70	31.27
10.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-3	170000.00	255.00	25.50
11.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-4	170000.00	229.50	22.95
12.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-5	170000.00	229.50	22.95
13.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-7	170000.00	229.50	22.95
14.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-8	170000.00	229.50	22.95
15.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	154.43	CP-9	180000.00	277.97	27.80
16.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	157.53	CP-10	180000.00	283.55	28.36
17.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-11	170000.00	229.50	22.95
18.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-12	170000.00	229.50	22.95
19.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-13	170000.00	229.50	22.95
20.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-14	170000.00	229.50	22.95
21.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-15	170000.00	229.50	22.95
22.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-16	170000.00	255.00	25.50
23.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-17	170000.00	229.50	22.95
24.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-18	170000.00	229.50	22.95
25.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-19	170000.00	229.50	22.95
26.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-20	170000.00	229.50	22.95
27.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-21	170000.00	229.50	22.95
28.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-22	170000.00	229.50	22.95
29.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-23	170000.00	229.50	22.95
30.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.25	CP-24	180000.00	270.45	27.05
31.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	141.67	CP-25	180000.00	255.01	25.50
32.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	132.66	CP-26	180000.00	238.79	23.88
33.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	128.95	CP-27	180000.00	232.11	23.21
34.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	133.40	CP-28	180000.00	240.12	24.01
35.	इन्दिरापुरम योजना अभयखण्ड	व्यवसायिक भूखण्ड	1509.90	C-2	190000.00	2868.81	286.88
36.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-07	204000.00	632.40	63.24
37.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-08	204000.00	632.40	63.24

विनीत कुमार
कनिष्ठ लिपिक

सुरजीत
सह जमीन/सह प्रभारी (सम्पत्ति)

कनिष्ठा कौशिक
विशेष कार्याधिकारी
गाजियाबाद

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
38.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-10	204000.00	632.40	63.24
39.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-11	204000.00	632.40	63.24
40.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	335.00	A-13	204000.00	683.40	68.34
41.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-14	204000.00	632.40	63.24
42.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-15	204000.00	632.40	63.24
43.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-16	204000.00	632.40	63.24
44.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-17	204000.00	632.40	63.24
45.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-18	204000.00	632.40	63.24
46.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-19	204000.00	632.40	63.24
47.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	342.70	A-21	204000.00	699.11	69.91
48.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	422.72	A-22	204000.00	862.35	86.23
49.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	410.31	A-23	204000.00	837.03	83.70
50.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	348.56	A-24	204000.00	711.06	71.11
51.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	362.18	A-25	204000.00	738.85	73.88
52.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	375.79	A-26	204000.00	766.61	76.66
53.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	389.41	A-27	204000.00	794.40	79.44
54.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	429.81	A-30	204000.00	876.81	87.68
55.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	व्यवसायिक भूखण्ड	545.00	C-01	408000.00	2223.60	222.36
56.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	व्यवसायिक भूखण्ड	695.00	C-02	408000.00	2835.60	283.56
57.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	300.00	B-08	204000.00	612.00	61.20
58.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	300.00	B-11	204000.00	612.00	61.20
59.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	504.00	B-12	204000.00	1028.16	102.82
60.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	337.50	B-13	204000.00	688.50	68.85
61.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	337.50	B-14	204000.00	688.50	68.85
62.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	क्योस्क भूखण्ड	85.41	KP-1	170000.00	145.20	14.52
63.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	113.00	CP-8	180000.00	203.40	20.34
64.	वैशाली योजना सैक्टर-3	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	1840.50	--	97000.00	1785.29	178.53
65.	वैशाली योजना सैक्टर-6	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	2609.00	--	92000.00	2400.28	240.03
66.	वैशाली योजना सैक्टर-6	ओल्ड एज होम भूखण्ड	2454.00	--	92000.00	2257.68	225.77
67.	कौशाम्बी योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	4840.00	EC-1	194000.00	9389.60	938.96
68.	कर्पूरीपुरम योजना	होटल भूखण्ड	1007.00	H-1	90000.00	906.30	90.63
69.	कर्पूरीपुरम योजना	ओल्ड एज होम भूखण्ड	2233.05	--	41000.00	915.55	91.56
70.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-18	135000.00	405.27	40.53
71.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	186.18	AC-10	135000.00	251.34	25.13
72.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-20	135000.00	405.27	40.53
73.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	335.08	AC-22	135000.00	452.36	45.24
74.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	348.09	AC-17	135000.00	469.92	46.99
75.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	296.97	AC-07	135000.00	400.91	40.09
76.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	202.05	AC-13	135000.00	272.77	27.28
77.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	295.16	AC-04	135000.00	398.46	39.85
78.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	311.03	AC-05	135000.00	419.89	41.99
79.	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	10.80	S-3	150000.00	16.20	1.62
80.	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	10.00	S-53	150000.00	15.00	1.50
81.	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-35	150000.00	20.63	2.06
82.	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-43	150000.00	20.63	2.06

दिनेश कुमार
कनिष्ठ लिपिक

सुरजित
सह सचिव / सहायक (अभ्यन्तरी)

कनिका कौशिक
विशेष कार्यधिकारी
गांवविद्रोह गाजियाबाद